

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РОСЛАВЛЬСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 30 июня 2021 года № 12

О внесении изменений в Положение о

порядке предоставления в аренду муниципального имущества Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, Совет депутатов Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области,

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке предоставления в аренду муниципального имущества Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, утвержденное решением Совета депутатов Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области от 19.09.2017 № 21, следующие изменения:

1)пункт1.1 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.1.Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,  приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области, иными нормативными правовыми актами.»;

2) в разделе 3 пункта 3.1:

а) подпункт 3.1.8 изложить в следующей редакции:

«3.1.8. лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случае, если передаваемое имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, лицу, которому присвоен статус единой теплоснабжающей организации в ценовых зонах теплоснабжения в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=F50EBE63DD2104E69F8EC96DBF41CDF10656E02653E6C5B1F0483937B854D9641A024074C78D5D08B33F8D52A3P4fAJ) от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении;»;

б) подпункт 3.1.10 изложить в следующей редакции:

«3.1.10. лицу, с которым заключен государственный или муниципальный контракт по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=31800A674F4C49B36AC9BE7B1C1157B710BFDECEF9E6B877D6E95132E65927E0472FD67D23EF5EE22919B3E03ABCC6A7B886E677569B641978i0J) от 05.04. 2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», если предоставление указанных прав было предусмотрено конкурсной документацией, документацией об аукционе для целей исполнения этого государственного или муниципального контракта, либо лицу, с которым государственным или муниципальным автономным учреждением заключен договор по результатам конкурса или аукциона, проведенных в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=31800A674F4C49B36AC9BE7B1C1157B710BFDCCEFAE4B877D6E95132E65927E0552F8E7123E642E42C0CE5B17C7Ei8J) от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если предоставление указанных прав было предусмотрено документацией о закупке для целей исполнения этого договора. Срок предоставления указанных прав на такое имущество не может превышать срок исполнения государственного или муниципального контракта либо договора;»;

в) дополнить подпунктом 3.1.17 следующего содержания:

«3.1.17. публично-правовой [компании](consultantplus://offline/ref=790D01E7362125EA9A6F1124ECA87618763056178321D4AA7EBD976F7FA50FD3FF08C9A3ED809E6C6173703CB05Du2J) «Единый заказчик в сфере строительства» в случае, если такое имущество передается в целях обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Рославльская правда».

Глава муниципального образования

Липовского сельского поселения

Рославльского района Смоленской области Г.И.Мамонтов