Утверждено

решением Совета депутатов Липовского

 сельского поселения Рославльского

 района Смоленской области

от 26.02.2021 №04

**Положение**

**о земельном налоге на территории муниципального**

**образования Липовского сельского поселения**

**Рославльского района Смоленской области**

Настоящее Положение в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации устанавливает земельный налог на территории Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области.

**Статья 1. Общие положения**

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Липовского сельского поселения Рославльского района Смоленской области определяются налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков. В отношении налогоплательщиков-организаций определяется порядок уплаты налога.

**Статья 2. Налоговая ставка**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,22 процента– в отношении земельных участков, предоставленных физическим лицам и (или) их некоммерческим объединениям для размещения гаражей;

2) 0,3 процента – в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3) 1,5 процента – в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, объекта торговли и заготовок;

- предназначенных для размещения объектов образования, науки, культуры, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- в отношении земельных участков, предоставленных для сельскохозяйственного производства физическим и юридическим лицам, и не используемые ими в соответствие с разрешенным использованием;

- в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3. Налоговые льготы.**

Налоговую льготу помимо категорий налогоплательщиков, указанных в статье395 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют:

 1) органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения возложенных на них полномочий и функций;

 2) муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казенные), финансовое обеспечение функций которых, в том числе по оказанию муниципальных услуг физическим и юридическим лицам в соответствии с муниципальным заданием, осуществляется за счет средств местного бюджета на основе бюджетной сметы или субсидии на выполнение муниципального задания;

 3) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

4) физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика;

 5) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика;

 6) государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области.

 Налогоплательщики - подтверждают право на налоговую льготу в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 4. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

В отношении налогоплательщиков-организаций определяется порядок уплаты налога в соответствии со статьёй 397 Налогового кодекса Российской Федерации.